



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
И.П. Березин
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Г.Д. Пономарева
«04» 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Геофизиков, дом 2 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	24550.40
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	130514.80
8.	— за содержание дома	72279.10
9.	— за текущий ремонт	25907.19
10.	— за услуги управления	32328.51
11.	Получено денежных средств, в том числе	116674.31
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	116674.31
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	116674.31
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	38390.89
21.	Наименование работ (услуг)	Откачка воды насосом, Устройство площадки из труб Ду15 под эл. насос, Установка насоса, Прокладка труб ПВХ32мм, Установка фасонных частей ПП, Отключение и подключение входных задвижек, Промывка и опрессовка системы отопления Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Смена дверной коробки Смена дверного полотна Обивка дверей плитой USB Очистка крыш от снега и сосулек Клеевая окраска поверхностей Масляная окраска стен Масляная окраска окон Масляная окраска дверей Масляная окраска ограждений лестн. клеток Масляная окраска радиаторов и труб Ремонт штукатурки стен Установка почтовых ящиков (1 блок на 6 ящиков) Смена деревянных оконных блоков на ПВХ Установка металлических разделок на крыше Разборка бетонной отмостки Устройство отмостки Ремонт штукатурки цоколя Окраска цоколя водоэмульсионная Ремонт рулонной кровли в 1 слой Ремонт групповых щитков без смены автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	439781,09
23.	— за содержание дома	72279.10
24.	— за текущий ремонт	335173,48
25.	— за услуги управления	32328.51
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0